

PRILOG 9 – NACRT MEMORANDUMA O RAZUMIJEVANJU

MEMORANDUM O RAZUMIJEVANJU IZMEĐU

DRUŠTAVA ČUF d.o.o. u stečaju, ZAGREB i ADRIA POLYMERS d.o.o. OMIŠALJ

1. Uvodne izjave

Društvo Čuf d.o.o. (u nastavku „Čuf“) je u stečaju s obzirom da nije moglo uredno podmirivati obveze prema vjerovnicima. Čuf je vlasnik zemljišta u sklopu nekadašnjeg kompleksa DINA Petrokemije na prostoru industrijske zone Omišalj, otok Krk, na kojem je moguća izgradnja rezervoarskog prostora i pripadajuće infrastrukture za skladištenje i rukovanje tekućih plinova (etilen i propilen);

Postojanje adekvatnih kapaciteta za prihvata i skladištenje etilena i propilena (u nastavku „Sirovine“) je preduvjet za ponovno pokretanje proizvodnje u postojećim industrijskim postrojenjima čiji je vlasnik Adria Polymers (u nastavku „AP“) i izgradnju novih kapaciteta petrokemijske industrije u Omišlju;

Kako bi se društvu Čuf omogućio nastavak poslovanja na učinkovit način AP i Čuf (u nastavku „Partneri“) namjeravaju urediti svoje odnose sukladno ovom Memorandumu.

2. Svrha

Osnovni cilj ovog Memoranduma je dokumentirati uvjete buduće suradnje između Čufa i AP-a predviđenih kao podrška efikasnom i održivom poslovanju društva Čuf.

3. Definicije

Pojmovi u dokumentu označeni velikim slovima imaju sljedeće značenja:

Čuf	ČUF d.o.o. u stečaju, Zagreb, Francesca Tenčinija 2/A
AP	Adria Polymers d.o.o., Omišalj, Poje 1
Memorandum	Memorandum o razumjevanju između Čufa i AP-a (ovaj Memorandum)
Polimeri	Polietileni (LDPE, HDPE, LLDPE), Polipropilen (PP), Polivinil klorid (PVC)
Projekt	Projekt izgradnje multifunkcionalnog skladišnog kompleksa za Sirovine i Polimere
Sirovine	Etilen (C2) i propilen (C3)
Stečajni plan	Stečajni plan Čufa pripremljen prema odredbama glave VII. Stečajnog zakona RH

4. Područje primjene

Područje primjene Memoranduma su aktivnosti i vremensko razdoblje potrebni za realizaciju izgradnje kapaciteta za prihvata i skladištenje Sirovina te redovito poslovanje Čufa u razdoblju nakon puštanja u rad multifunkcionalnog skladišnog kompleksa.

5. Opseg suradnje

U skladu s uvjetima ovog Memoranduma Partneri će surađivati na području (i) realizacije Projekta, (ii) korištenja zajedničkih usluga i postrojenja potrebnih u redovnom poslovanju Čufa i AP-a i (iii) ostalih projektnih i poslovnih aktivnosti.

6. Finalni preduvjeti

Finalni preduvjeti koji se trebaju ostvariti kao uvjet za stupanje na snagu Memoranduma su prihvaćanje i potvrda Stečajnog plana.

7. Međusobne obveze

Međusobne obveze Partnera će se urediti ugovorno nakon ostvarenja finalnih preuvjeta iz prethodne točke i dana stupanja na snagu Memoranduma.

Osnovne obveze Čufa:

- realizacija Projekta izgradnje multifunkcionalnog skladišnog kompleksa za Sirovine i Polimere
- nabava Sirovina na svjetskom tržištu
- skladištenje i otprema Sirovina i Polimera

Osnovne obveze AP-a:

- dorada etilena (C2) u polietilene (LDPE, HDPE, LLDPE)
- dorada propilena (C3) u polipropilen (PP)
- pružanje tehničkih usluga (održavanje, upravljanje energijom i pomoćnim sustavima)
- remont postojećeg LDPE pogona kapaciteta 105 kMTA
- remont postojećeg VCM-EDC pogona kapaciteta 200 kMTA
- izgradnja novog PVC pogona kapaciteta 180 kMTA
- izgradnja novog LDPE/EVA pogona kapaciteta 400 kMTA
- izgradnja novog HDPE/LLDPE pogona kapaciteta 400 kMTA
- izgradnja novog PP pogona kapaciteta 400 kMTA
- rekonstrukciju i dogradnja centralnih postojenja za proizvodnju električne i toplinske energije kapaciteta 130 MW
- dogradnja pomoćnih postojenja, skladišnih prostora, centralne zgrada, laboratorija, vatrogasne stanice

8. Završne odredbe

- Partneri će se redovito sastajati, najmanje jedanput mjesečno, radi razmjene informacija o provođenju, izmjenama i dopunama odredbi Memoranduma.
- Izmjene i dopune Memoranduma su moguće uz prethodni dogovor Partnera.
- Ovaj Memorandum o razumijevanju stupa na snagu na dan potpisivanja i ostaje na snazi tokom razdoblja od deset godina od datuma stupanja na snagu, osim ukoliko nije prethodno sporazumno produljen.

Čuf d.o.o.
Zastupano po direktoru
.....

Adria Polymers d.o.o.
Zastupano po direktoru
Marko Martinović

U Zagrebu, 17.01.2020., 2019

Adria Polymers
d.o.o.
O m i š a l j

Ja, javni bilježnik **NEVEN KUČAR**, Omišalj, Put mora 1, potvrđujem da je stranka:

MARKO MARTINOVIĆ, OIB 59036936169, RIJEKA, VENUCCIEVE STUBE 5, kao član uprave **Adria Polymers d. o. o.**, MBS 040383085, OIB 80262277083, Omišalj, Poje 1, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 104321267 PU Primorsko-goranska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-66/2020

Omišalj, 17.01.2020.



Javni bilježnik
NEVEN KUČAR

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Nikolina Grozdanić

